

Nr zlecenia: ZLECENIE ZGODNIE Z UMOWĄ

z dnia: 30.06.2026

Zlecniodawca:

Premium Management S.A.
Ul. Legionów 126-128
81-472 Gdynia

Rzeczoznawca:

Sebastian Kurmanowski upr.AUTOCONS 1234,RS01444.



OPINIA TECHNICZNA

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu na potrzeby sprzedaży.

PODSTAWA OPINII

- Zlecenie właściciela zgodnie z obowiązującą umową.
- Oględziny pojazdu w dniu 02.07.2026r. na parkingu w miejscowości Słomczyn, ul. Metalowa 10, 05-600 Grójec.
- Dowód rejestracyjny Seria-DR/BAU 3061034.
- Instrukcja określania wartości pojazdów nr 01/2016 oraz 01/2024.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] VII-2026

Rodzaj pojazdu: **Samochód osobowy***

VIN: **W B A 2 5 D P 0 2 0 N 2 8 6 3 4 4**

Marka: **BMW**

Nr rejestracyjny: **GA718KY**

Model pojazdu: **X3 MR`22 E6d G01**

Nr Info-Ekspert: **003-06393**

Wersja: **xDrive20i M Sport**

Rok produkcji: **2024**

Wskazanie drogomierza

58478 km

Data pierwszej rejestracji

27.06.2024

Data ważności badania technicznego

27.06.2027

Rodzaj nadwozia

kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe 5 osobowe

Dop. masa całkow.

2410 kg

Jednostka napędowa	z zapł. iskrowym Mild Hyb. (benzyna)
Pojemność / Moc silnika	1998 ccm / 135kW (184KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	automatyczna
Rodzaj napędu	AWD (4x4)
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	CARBON SCHWARZ 2-warstwowy z efektem metalicznym

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	40	Poduszki powietrzne boczne przednie
2	Asystent uwagi	41	Połączenie alarmowe automatyczne Emergency call
3	Autoalarm	42	Reflektory LED
4	Czujnik deszczu z automatyczną kontrolą świateł mijania	43	Schówek na rękawiczki
5	Czujnik kolizji	44	Siatka oddzielająca przestrzeń bagażową
6	Czujnik poziomu i klasy oleju	45	Skrzynia biegów automatyczna Steptronic
7	Czujnik zużycia klocków hamulcowych	46	Sygnalizacja pozostawienia włączonych świateł
8	Drzwi tyłu nadwozia otwierane/zamykane automatycznie	47	Sygnał dźwiękowy dwutonowy
9	Dysze spryskiwaczy przedniej szyby podgrzewane	48	System dynamicznej kontroli stabilności DSC
10	Dywaniki welurowe	49	System dynamicznej kontroli trakcji DTC
11	Filtr cząsteczek stałych	50	System kontroli zjazdu ze wzniesienia
12	Fotele przednie sportowe	51	System Mild-Hybrid
13	Funkcja Follow-Me-Home	52	System mocowania bagażu
14	Głośniki 6 szt.	53	System monitorowania ciśnienia powietrza w oponach
15	Gniazdo 12V	54	System ochrony pieszych pasywny
16	Hamulec postojowy elektryczny z funkcją Auto Hold	55	System ostrzegania o ryzyku kolizji Active Guard
17	Immobilizer	56	System ostrzegania przed kolizją z pojazdem poprzedzającym i pieszymi z funkcją nagłego hamowania
18	Kierownica wielofunkcyjna	57	System rekuperacji
19	Klamki zewnętrzne w kolorze nadwozia	58	System Speed Limit Info
20	Klimatyzacja automatyczna 3 strefowa	59	System Start/Stop bezkluczykowy
21	Kolumna kierownicy regulowana w 2 płaszczyznach	60	System zabezpieczeń bocznych SIP
22	Komputer pokładowy	61	Szyby atermiczne
23	Kontroler iDrive	62	Światła do jazdy dziennej
24	Książka samochodu elektroniczna	63	Światła mijania LED
25	Kurtyny powietrzne boczne	64	Światła stop dynamiczne
26	Lusterka zewnętrzne w kolorze karoserii z podstawą w kolorze czarnym	65	Teleservices
27	Lusterko wewnętrzne ściemniane automatycznie	66	Tempomat z funkcją hamowania
28	Mocowanie fotelików dziecięcych ISOFIX	67	Trójkąt ostrzegawczy
29	Obramowania szyb czarne	68	Tuner radiowy cyfrowy DAB
30	Oparcie siedzeń tylnych dzielone na 3 części i składane	69	Uchwyty na 2 kubki w tylnym podłokietniku
31	Ośłony przeciwsłoneczne	70	Uchwyty na kubki z przodu
32	Oświetlenie powitalne	71	Usługi Connected Drive Services
33	Oświetlenie przestrzeni bagażowej	72	Wskaźnik zmiany biegu
34	Oświetlenie wnętrza	73	Wspomaganie układu kierowniczego elektromechaniczne Servotronic
35	Podłokietnik centralny przedni	74	Wybór trybów jazdy
36	Podłokietnik siedzeń tylnych	75	Zabezpieczenie przed otwarciem drzwi przez dzieci
37	Poduszka powietrzna kierowcy	76	Zaglówki regulowane

38	Poduszka powietrzna kolanowa kierowcy	77	Zamek centralny
39	Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia	78	Zestaw naprawczy opon

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

1	Asystent parkowania Kamera cofania Czujniki parkowania - przód Czujniki parkowania - tył System automatycznego parkowania samochodu
2	BMW Live Cockpit Plus z systemem nawigacji System nawigacji satelitarnej Radioodtwarzacz z RDS System obsługi głosowej Złącze USB 2 szt. Udostępnianie połączenia internetowego Wi-Fi lub Bluetooth Profil kierowcy Obsługa dotykowa BMW Operating System 7 ze zmiennymi, konfigurowalnymi widżetami, które wyświetlają informacje w czasie rzeczywistym Zestaw wskaźników składający się z cyfrowego 12,3" wyświetlacza przyrządów i 10,25" wyświetlacza pokładowego
3	Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie
4	Pakiet Connected Professional Serwis Real Time Traffic Information System Apple Carplay Funkcja Android Auto Usługi Zdalne (dla smartfonu)
5	Pakiet dodatkowych funkcji lusterek Lusterka zewnętrzne składane elektrycznie Lusterko wewnętrzne ściemniane automatycznie Lusterko zewnętrzne pasażera z funkcją parkingową Lusterko zewnętrzne kierowcy ściemniane automatycznie Lusterko zewnętrzne pasażera przyciemniane
6	Pakiet M Sport Zawieszenie sportowe M Kierownica sportowa typu M Kierownica pokryta skórą Sterowanie skrzynią biegów przy kierownicy Podsufitka BMW Individual w kolorze antracytowym Listwy progowe z emblematem "M" Końcówki układu wydechowego chromowane Tapicerka ze skóry ekologicznej Sensatec perforowana Napis "M" na bokach Lakier niemetalizowany "Alpine White" Pedaly "M" Zderzak tylny ze wstawkami w kolorze Dark Shadow Elementy aerodynamiczne w kolorze nadowzia (spoilery, listwy, osłony progów) Tarcze kół aluminiowe 19" "Y-Spoke 887 M" dwubarwne Listwy ozdobne aluminium Rhombic z listwą akcentową w perłowym chromie Pilot radiowy "M" z zapieciem w kolorze niebieskim Deska rozdzielcza z niebieskim szwem ozdobnym w zależności od wyboru tapicerki Zestaw wskaźników ze specyficznym wyświetlaczem "M" Wykończenie zewnętrzne M Shadowline (wysoki połysk) Relingi dachowe M Shadowline (wysoki połysk)
7	Szyby przednie i tylne regulowane elektrycznie Szyby przednie regulowane elektrycznie Szyby tylne regulowane elektrycznie
8	Zestaw głośnomówiący ze złączem USB Zestaw głośnomówiący do telefonu Złącze "USB"

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p. Nazwa elementu wyposażenia

1	BMW Live Cockpit Professional z systemem nawigacji (dopłata) System nawigacji satelitarnej Radioodtwarzacz z RDS System obsługi głosowej Złącze USB 2 szt. Udostępnianie połączenia internetowego Wi-Fi lub Bluetooth
---	--

- System obsługi audio za pomocą gestów
- Zestaw wskaźników składający się z cyfrowego 12,3" wyświetlacza przyrządów i 12,3" wyświetlacza pokładowego
- Profil kierowcy
- Obsługa dotykowa
- BMW Operating System 7 ze zmiennymi, konfigurowalnymi widżetami, które wyświetlają informacje w czasie rzeczywistym
- 2 Fotele przednie podgrzewane
- Fotel kierowcy podgrzewany
- Fotel pasażera podgrzewany
- 3 Głośniki Hi-Fi zestaw (dopłata)
- Głośniki 12 szt.
- Wzmacniacz audio 205W
- 4 Lakier metalizowany "M Carbon Black" (dopłata)
- 5 Reflektory adaptacyjne LED (dopłata)
- Reflektory adaptacyjne
- Reflektory z doświetlaniem łuków
- Reflektory przednie LED
- Asystent świateł drogowych
- 6 System Dostęp komfortowy
- 7 Szyby tylne przyciemniane
- 8 Wykończenie zewnętrzne M Shadowline (wysoki połysk) o rozszerzonym zakresie (dopłata)
- 9 Wyświetlacz projekcyjny Head-Up Display

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	*BRIDGESTONE 245/50 R19 105W CINTURATO P7	6,0	38
Przednie prawe:	*BRIDGESTONE 245/50 R19 105W CINTURATO P7	6,0	38
Tylne lewe:	*BRIDGESTONE 245/50 R19 105W CINTURATO P7	5,5	45
Tylne prawe:	*BRIDGESTONE 245/50 R19 105W CINTURATO P7	5,5	45

KOREKTY WARTOŚCI POJAZDU

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ (+)

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 15.05.2024. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 1 miesiąc później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE (+)

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PRZEBIEG (-)

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 40 800 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 17 678 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -3,18%.

KOREKTY RÓŻNE:

Szczególny charakter eksploatacji (-)

Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć używanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, do jazd sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, częsta jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególnie sposób.

W pojeździe stwierdzono: wykorzystywanie pojazdu do zarobkowego przewozu pasażerów.

Pojazd użytkowany do celów wynajmu w wypożyczalni

stwierdzone braki i uszkodzenia (-)

KOREKTY RÓŻNE RAZEM (-)

KOREKTA ZA OGUMIENIE (+)

Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Zużycie poszczególnych opon zostało określone z uwzględnieniem zmierzonej wysokości ich bieżnika. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.

OPIS STANU TECHNICZNEGO ZESPOŁÓW POJAZDU

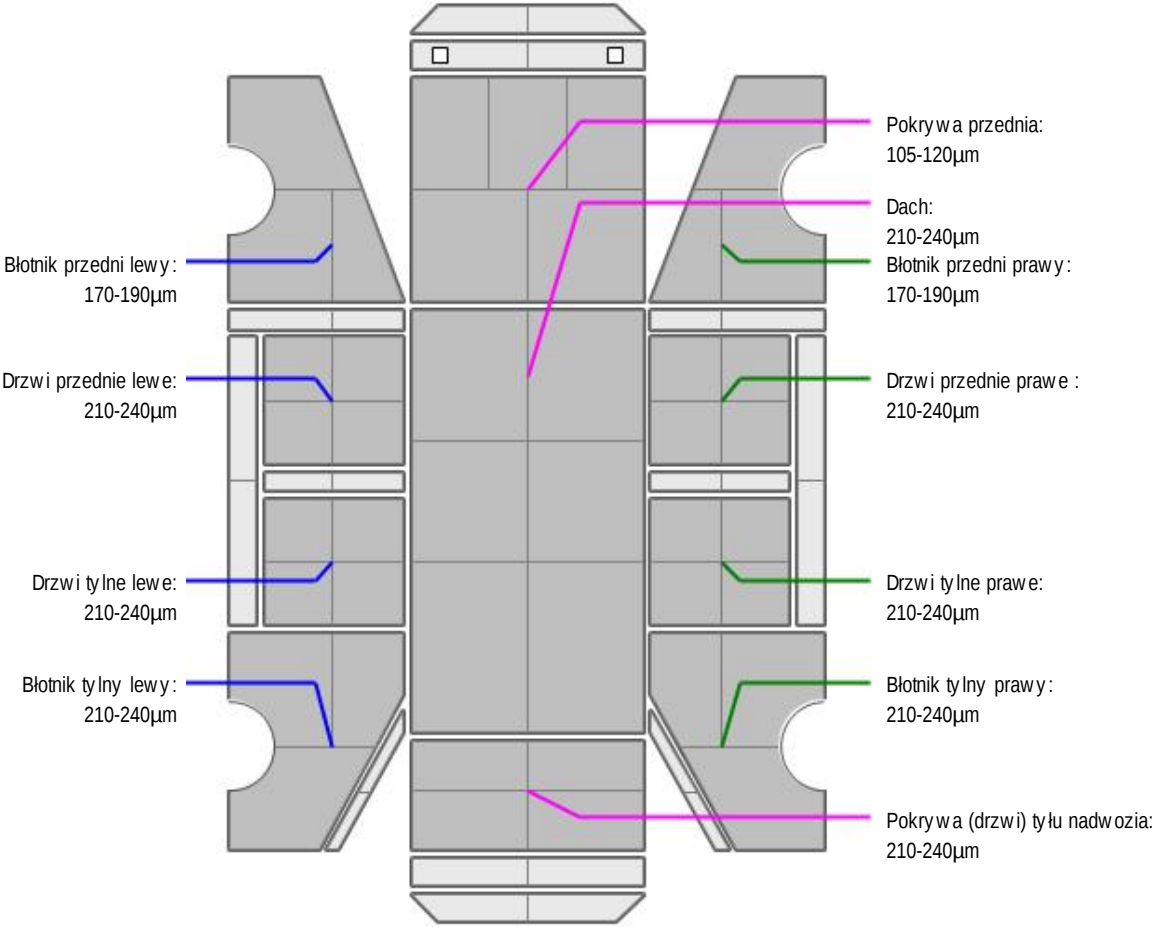


NADWOZIE - Szkielet i poszycia zewnętrzne

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Pokrywa przednia		Odpryski powłoki lakierowej, zarysowania.		
2	Drzwi boczne przednie	L	Odpryski powłoki lakierowej na krawędzi tylnej.		
3	Drzwi boczne przednie	P	Odpryski powłoki lakierowej na krawędzi tylnej.		
4	Drzwi boczne tylne	P	Odpryski powłoki lakierowej na krawędzi tylnej.		



NADWOZIE – Opis powłoki lakierowej



L.p.	Nazwa elementu	L / P	Grubość powłoki [µm]	Opis
1	Pokrywa przednia		105-120µm	
2	Dach		210-240µm	
3	Błotnik przedni	L	170-190µm	
4	Drzwi przednie	L	210-240µm	
5	Drzwi tylne	L	210-240µm	
6	Błotnik tylny	L	210-240µm	
7	Błotnik przedni	P	170-190µm	
8	Drzwi przednie	P	210-240µm	

9	Drzwi tylne	P	210-240µm	
10	Błotnik tylny	P	210-240µm	
11	Pokrywa (drzwi) tyłu nadwozia		210-240µm	



NADWOZIE – Wyposażenie zewnętrzne

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Zderzak przedni		Odpryski powłoki lakierowej, zarysowania.		
2	Obudowa lusterka bocznego	P	Zarysowana		
3	Zderzak tylny		Zarysowania powłoki lakierowej.		
4	Szyba przednia		Odpryski warstwy zewnętrznej.		



NADWOZIE – Wyposażenie wewnętrzne

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Wykładzina dachu (podsufitka)		Zabrudzenia.		

Układ klimatyzacji uruchomiono- prawidłowa zdolność chłodzenia.

Wykładziny komory bagażnika - zabrudzenia.



PODWOZIE – ZAWIESZENIE I KOŁA

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Tarcza koła przedniego ze stopu lekkiego	L	Zadrapania krawędzi bocznej, zabrudzenia klejem do opon.		
2	Tarcza koła przedniego ze stopu lekkiego	P	Zadrapania krawędzi bocznej, zabrudzenia klejem do opon.		
3	Tarcza koła tylnego ze stopu lekkiego	L	Zadrapania krawędzi bocznej, zabrudzenia klejem do opon.		
4	Tarcza koła tylnego ze stopu lekkiego	P	Zadrapania krawędzi bocznej, zabrudzenia klejem do opon.		

JAZDA KONTROLNA

Wykonano jazdę próbną w ograniczonych warunkach parkingowych (podłoże żwir) przy prędkości do 20 km/h pozwalającą na zgrubne określenie stanu technicznego:

1. Silnik –pracuje poprawnie w sprawdzonym przedziale prędkości obrotowych.
2. Skrzynia biegów –pracuje poprawnie w sprawdzonym przedziale przełożeń .
3. Układ hamulcowy wykazuje poprawną skuteczność pracy.
4. Układ kierowniczy –pracuje poprawnie .

Poziom paliw rezerwa.

DOKUMENTY I KOMPLETACJA POJAZDU

1	Nakładka antykradzieżowa do śrub kół	Brak
2	Książka serwisowa	NIE Brak poświadczeń przeglądów.Informacja systemowa pojazdu wskazuje, iż ostatni przegląd serwisowy pojazdu wykonano w dniu 27.06.2025 r.przy przebiegu 31695km.
3	Kluczyki (ilość sztuk)	Dwa kluczyki+ karta digital Key
4	Dowód rejestracyjny	TAK
5	Zestaw narzędzi fabrycznych	NIE

6	Podnośnik samochodowy	NIE
7	Instrukcja obsługi	TAK
8	Gaśnica	TAK
9	Trójkąt ostrzegawczy	TAK
10	Apteczka	TAK
11	Zestaw naprawczy koła	TAK
Pojazd użytkowany w wypożyczalni pojazdów.		

POZOSTAŁE INFORMACJE

1 Pochodzenie pojazdu

Pojazd z rynku krajowego

2 Badanie poprawności numerów identyfikacyjnych

Numer identyfikacyjny pojazdu odczytano z natury i potwierdzono jego zgodność z zapisem w dowodzie rejestracyjnym.

Dane dotyczące pojazdu zostały przyjęte w oparciu o przedstawione dokumenty i zgodnie z zakresem zlecenia nie były weryfikowane, nie badano także zgodności wskazania drogomierza z faktycznym całkowitym przebiegiem pojazdu ani poprawności naniesienia numerów identyfikacyjnych .Fabryka Wycen nie bierze odpowiedzialności za wykorzystanie niniejszej oceny technicznej jako źródła informacji o pojeździe przy jego zakupie. Ustalenie wszystkich uszkodzeń, wad i braków w ukompletowaniu pojazdu nie jest możliwe w warunkach parkingowych, konieczna weryfikacja w warunkach warsztatowych.

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot. nr 1



Fot. nr 2



Fot. nr 3



Fot. nr 4



Fot. nr 5



Fot. nr 6



Fot. nr 7



Fot. nr 8



Fot. nr 9



Fot. nr 10



Fot. nr 11



Fot. nr 12



Fot. nr 13



Fot. nr 14



Fot. nr 15



Fot. nr 16



Fot. nr 17



Fot. nr 18



Fot. nr 19



Fot. nr 20



Fot. nr 21



Fot. nr 22



Fot. nr 23



Fot. nr 24



Fot. nr 25



Fot. nr 26



Fot. nr 27



Fot. nr 28



Fot. nr 29



Fot. nr 30



Fot. nr 31



Fot. nr 32



Fot. nr 33



Fot. nr 34



Fot. nr 35



Fot. nr 36



Fot. nr 37



Fot. nr 38



Fot. nr 39



Fot. nr 40



Fot. nr 41



Fot. nr 42



Fot. nr 43



Fot. nr 44



Fot. nr 45



Fot. nr 46



Fot. nr 47



Fot. nr 48



Fot. nr 49



Fot. nr 50



Fot. nr 51



Fot. nr 52



Fot. nr 53



Fot. nr 54



Fot. nr 55



Fot. nr 56



Fot. nr 57



Fot. nr 58



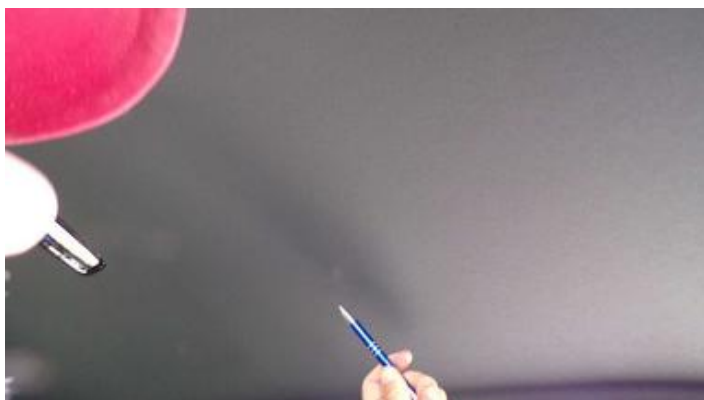
Fot. nr 59



Fot. nr 60



Fot. nr 61



Fot. nr 62



Fot. nr 63



Fot. nr 64

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu

Opinia numer: 04/07/2026SK

z dnia: 11.07.2026

Klauzule i zastrzeżenia:

1. Nie weryfikowano odczytanego stanu drogomierza z zapisami w urządzeniach elektronicznych pojazdu.
2. Niniejsza ekspertyza służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności wycena nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
3. Niniejsza wycena nie jest ofertą handlową.
4. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
5. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w treści opinii i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.
6. Bez zgody autora opinii zabrania się jej powielania.
7. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności badanego pojazd lub elementów, w tym ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych.
8. Powyższa wycena nie jest ekspertyza stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawana, w szczególności nie może być traktowana, jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
9. Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
10. Niniejsza wycena została sporządzona na podstawie oględzin wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.