

Nr zlecenia: ZLECENIE ZGODNIE Z UMOWĄ

z dnia: 30.06.2026

Zleceniodawca:

Premium Management S.A.
Ul. Legionów 126-128
81-472 Gdynia

Rzeczoznawca:

Sebastian Kurmanowski upr.AUTOCONS 1234,RS01444.



OPINIA TECHNICZNA

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu na potrzeby sprzedaży.

PODSTAWA OPINII

- Zlecenie właściciela zgodnie z obowiązującą umową.
- Oględziny pojazdu w dniu 02.07.2026r. na parkingu w miejscowości Słomczyn, ul. Metalowa 10, 05-600 Grójec.
- Dowód rejestracyjny Seria-DR/BAU 3061018.
- Instrukcja określania wartości pojazdów nr 01/2016 oraz 01/2024.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] VII-2026

Rodzaj pojazdu: **Samochód osobowy***

VIN: **W B A 2 5 D P 0 6 0 N 2 8 6 2 7 9**

Marka: **BMW**

Nr rejestracyjny: **GA711KY**

Model pojazdu: **X3 MR`22 E6d G01**

Nr Info-Ekspert: **003-06393**

Wersja: **xDrive20i M Sport**

Rok produkcji: **2024**

Wskazanie drogomierza

49776 km

Data pierwszej rejestracji

27.06.2024

Data ważności badania technicznego

27.06.2027

Rodzaj nadwozia

kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe 5 osobowe

Dop. masa całkow.

2410 kg

Jednostka napędowa	z zapł. iskrowym Mild Hyb. (benzyna)
Pojemność / Moc silnika	1998 ccm / 135kW (184KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	automatyczna
Rodzaj napędu	AWD (4x4)
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	CARBON SCHWARZ 2-warstwowy z efektem metalicznym

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	40	Poduszki powietrzne boczne przednie
2	Asystent uwagi	41	Połączenie alarmowe automatyczne Emergency call
3	Autoalarm	42	Reflektory LED
4	Czujnik deszczu z automatyczną kontrolą świateł mijania	43	Schówek na rękawiczki
5	Czujnik kolizji	44	Skrzynia biegów automatyczna Steptronic
6	Czujnik poziomu i klasy oleju	45	Sygnalizacja pozostawienia włączonych świateł
7	Czujnik zużycia klocków hamulcowych	46	Sygnał dźwiękowy dwutonowy
8	Drzwi tyłu nadwozia otwierane/zamykane automatycznie	47	System dynamicznej kontroli stabilności DSC
9	Dysze spryskiwaczy przedniej szyby podgrzewane	48	System dynamicznej kontroli trakcji DTC
10	Dywaniki welurowe	49	System kontroli zjazdu ze wzniesienia
11	Filtr cząsteczek stałych	50	System Mild-Hybrid
12	Fotele przednie sportowe	51	System mocowania bagażu
13	Funkcja Follow-Me-Home	52	System monitorowania ciśnienia powietrza w oponach
14	Głośniki 6 szt.	53	System ochrony pieszych pasywny
15	Gniazdo 12V	54	System ostrzegania o ryzyku kolizji Active Guard
16	Hamulec postojowy elektryczny z funkcją Auto Hold	55	System ostrzegania przed kolizją z pojazdem poprzedzającym i pieszymi z funkcją nagłego hamowania
17	Immobilizer	56	System rekuperacji
18	Kierownica wielofunkcyjna	57	System Speed Limit Info
19	Klamki zewnętrzne w kolorze nadwozia	58	System Start/Stop bezkluczykowy
20	Klimatyzacja automatyczna 3 strefowa	59	System zabezpieczeń bocznych SIP
21	Kolumna kierownicy regulowana w 2 płaszczyznach	60	Szyby atermiczne
22	Komputer pokładowy	61	Światła do jazdy dziennej
23	Kontroler iDrive	62	Światła mijania LED
24	Książka samochodu elektroniczna	63	Światła stop dynamiczne
25	Kurtyny powietrzne boczne	64	Teleservices
26	Lusterka zewnętrzne w kolorze karoserii z podstawą w kolorze czarnym	65	Tempomat z funkcją hamowania
27	Lusterko wewnętrzne ściemniane automatycznie	66	Trójkąt ostrzegawczy
28	Mocowanie fotelików dziecięcych ISOFIX	67	Tuner radiowy cyfrowy DAB
29	Obramowania szyb czarne	68	Uchwyty na 2 kubki w tylnym podłokietniku
30	Oparcie siedzeń tylnych dzielone na 3 części i składane	69	Uchwyty na kubki z przodu
31	Ośłony przeciwsłoneczne	70	Usługi Connected Drive Services
32	Oświetlenie powitalne	71	Wskaźnik zmiany biegu
33	Oświetlenie przestrzeni bagażowej	72	Wspomaganie układu kierowniczego elektromechaniczne Servotronic
34	Oświetlenie wnętrza	73	Wybór trybów jazdy
35	Podłokietnik centralny przedni	74	Zabezpieczenie przed otwarciem drzwi przez dzieci
36	Podłokietnik siedzeń tylnych	75	Zagłówki regulowane
37	Poduszka powietrzna kierowcy	76	Zamek centralny

- 38

Poduszka powietrzna kolanowa kierowcy

77

Zestaw naprawczy opon
- 39

Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- 1

Asystent parkowania

Kamera cofania

Czujniki parkowania - przód

Czujniki parkowania - tył

System automatycznego parkowania samochodu
- 2

BMW Live Cockpit Plus z systemem nawigacji

System nawigacji satelitarnej

Radioodtwarzacz z RDS

System obsługi głosowej

Złącze USB 2 szt.

Udostępnianie połączenia internetowego Wi-Fi lub Bluetooth

Profil kierowcy

Obsługa dotykowa

BMW Operating System 7 ze zmiennymi, konfigurowalnymi widżetami, które wyświetlają informacje w czasie rzeczywistym

Zestaw wskaźników składający się z cyfrowego 12,3" wyświetlacza przyrządów i 10,25" wyświetlacza pokładowego
- 3

Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie

Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie

Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie
- 4

Pakiet Connected Professional

Serwis Real Time Traffic Information

System Apple Carplay

Funkcja Android Auto

Usługi Zdalne (dla smartfonu)
- 5

Pakiet dodatkowych funkcji lusterek

Lusterka zewnętrzne składane elektrycznie

Lusterko wewnętrzne ściemniane automatycznie

Lusterko zewnętrzne pasażera z funkcją parkingową

Lusterko zewnętrzne kierowcy ściemniane automatycznie

Lusterko zewnętrzne pasażera przyciemniane
- 6

Pakiet M Sport

Zawieszenie sportowe M

Kierownica sportowa typu M

Kierownica pokryta skórą

Sterowanie skrzynią biegów przy kierownicy

Podsufitka BMW Individual w kolorze antracytowym

Listwy progowe z emblematem "M"

Końcówki układu wydechowego chromowane

Tapicerka ze skóry ekologicznej Sensatec perforowana

Napis "M" na bokach

Lakier niemetalizowany "Alpine White"

Pedały "M"

Zderzak tylny ze wstawkami w kolorze Dark Shadow

Elementy aerodynamiczne w kolorze nadowzia (spoilery, listwy, osłony progów)

Tarcze kół aluminiowe 19" "Y-Spoke 887 M" dwubarwne

Listwy ozdobne aluminium Rhombic z listwą akcentową w perłowym chromie

Pilot radiowy "M" z zapieciem w kolorze niebieskim

Deska rozdzielcza z niebieskim szwem ozdobnym w zależności od wyboru tapicerki

Zestaw wskaźników ze specyficznym wyświetlaczem "M"

Wykończenie zewnętrzne M Shadowline (wysoki połysk)

Relingi dachowe M Shadowline (wysoki połysk)
- 7

Szyby przednie i tylne regulowane elektrycznie

Szyby przednie regulowane elektrycznie

Szyby tylne regulowane elektrycznie
- 8

Zestaw głośnomówiący ze złączem USB

Zestaw głośnomówiący do telefonu

Złącze "USB"

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p. Nazwa elementu wyposażenia

- 1

BMW Live Cockpit Professional z systemem nawigacji (dopłata)

System nawigacji satelitarnej

Radioodtwarzacz z RDS

System obsługi głosowej

Złącze USB 2 szt.

Udostępnianie połączenia internetowego Wi-Fi lub Bluetooth

- System obsługi audio za pomocą gestów
- Zestaw wskaźników składający się z cyfrowego 12,3" wyświetlacza przyrządów i 12,3" wyświetlacza pokładowego
- Profil kierowcy
- Obsługa dotykowa
- BMW Operating System 7 ze zmiennymi, konfigurowalnymi widżetami, które wyświetlają informacje w czasie rzeczywistym
- 2 Fotele przednie podgrzewane
- Fotel kierowcy podgrzewany
- Fotel pasażera podgrzewany
- 3 Głośniki Hi-Fi zestaw (dopłata)
- Głośniki 12 szt.
- Wzmacniacz audio 205W
- 4 Lakier metalizowany "M Carbon Black" (dopłata)
- 5 Reflektory adaptacyjne LED (dopłata)
- Reflektory adaptacyjne
- Reflektory z doświetlaniem łuków
- Reflektory przednie LED
- Asystent świateł drogowych
- 6 System Dostęp komfortowy
- 7 Szyby tylne przyciemniane
- 8 Wykończenie zewnętrzne M Shadowline (wysoki połysk) o rozszerzonym zakresie (dopłata)
- 9 Wyświetlacz projekcyjny Head-Up Display

BRAKI W WYPOSAŻENIU STANDARDOWYM POJAZDU

L.p. Nazwa elementu wyposażenia

- 1 Siatka oddzielająca przestrzeń bagażową

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	*FALKEN 245/50 R19 101V EUROWINTER HS01	6,0	38
Przednie prawe:	*FALKEN 245/50 R19 101V EUROWINTER HS01	6,0	38
Tylne lewe:	*FALKEN 245/50 R19 101V EUROWINTER HS01	5,0	52
Tylne prawe:	*FALKEN 245/50 R19 101V EUROWINTER HS01	5,0	52

KOREKTY WARTOŚCI POJAZDU

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ (+)

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 15.05.2024. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 1 miesiąc później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE (+)

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PRZEBIEG (-)

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 40 800 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 8 976 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -1,62%.

KOREKTY RÓŻNE:

Szczególny charakter eksploatacji (-)

Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć używanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, do jazd sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, częsta jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególny sposób.

W pojeździe stwierdzono: wykorzystywanie pojazdu do zarobkowego przewozu pasażerów.
Pojazd użytkowany do celów wynajmu w wypożyczalni

stwierdzone braki i uszkodzenia	(-)
KOREKTY RÓŻNE RAZEM	(-)
KOREKTA ZA OGUMIENIE	(+)

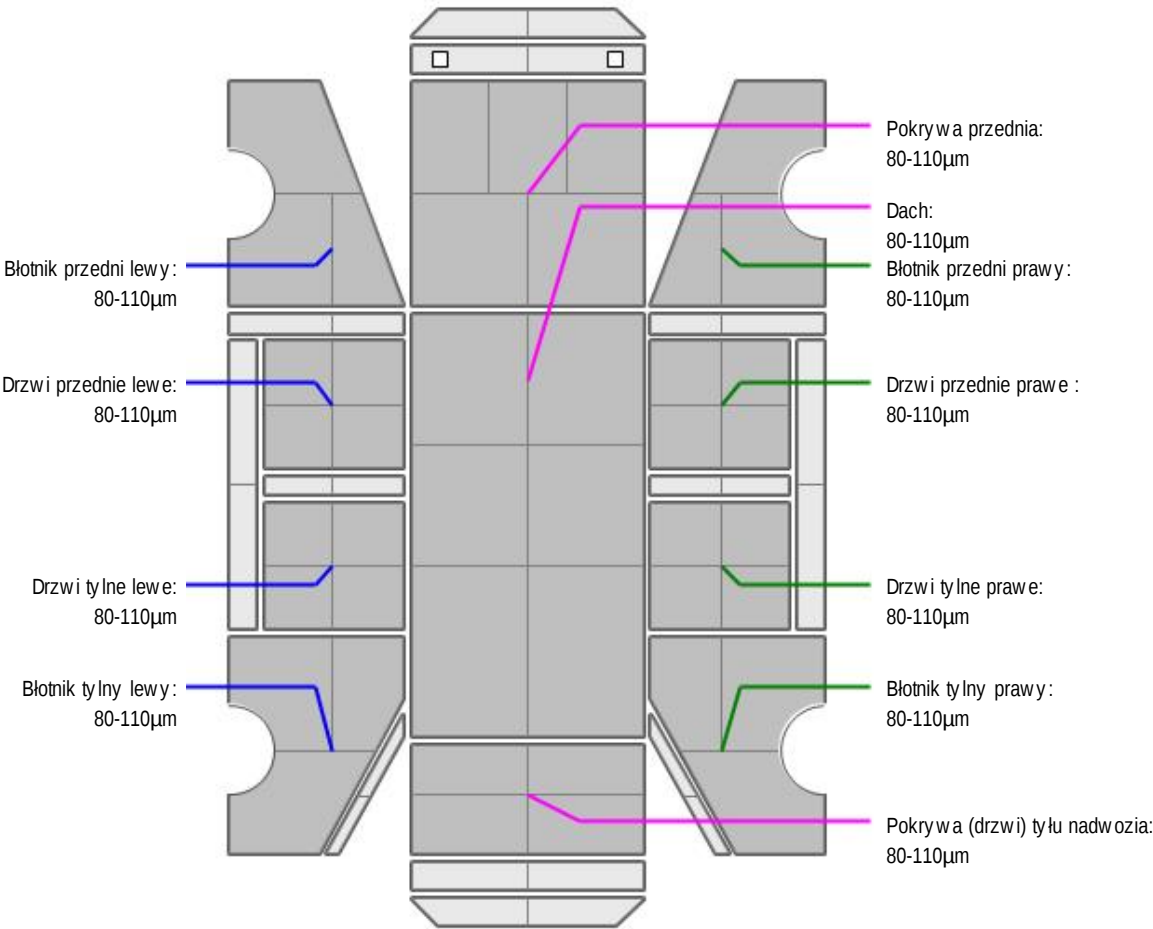
Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Zużycie poszczególnych opon zostało określone z uwzględnieniem zmierzonej wysokości ich bieżnika. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.

OPIS STANU TECHNICZNEGO ZESPOŁÓW POJAZDU

 NADWOZIE - Szkielet i poszycia zewnętrzne

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Błotnik przedni	P	Zarysowanie powłoki lakierowej		
2	Pokrywa przednia		Odpryski powłoki lakierowej		
3	Drzwi boczne przednie	L	Odpryski powłoki lakierowej na krawędzi tylnej.		
4	Drzwi boczne przednie	P	Odpryski powłoki lakierowej na krawędzi tylnej.		
5	Drzwi boczne tylne	P	Odpryski powłoki lakierowej na krawędzi tylnej.		
6	Błotnik tylny	L	Zarysowanie powłoki lakierowej		
7	Błotnik tylny	P	Odprysk powłoki lakierowej na krawędzi przedniej.		

 NADWOZIE – Opis powłoki lakierowej



L.p.	Nazwa elementu	L / P	Grubość powłoki [μm]	Opis
1	Pokrywa przednia		80-110μm	
2	Dach		80-110μm	
3	Błotnik przedni	L	80-110μm	
4	Drzwi przednie	L	80-110μm	
5	Drzwi tylne	L	80-110μm	
6	Błotnik tylny	L	80-110μm	
7	Błotnik przedni	P	80-110μm	
8	Drzwi przednie	P	80-110μm	
9	Drzwi tylne	P	80-110μm	
10	Błotnik tylny	P	80-110μm	
11	Pokrywa (drzwi) tyłu nadwozia		80-110μm	



NADWOZIE – Wyposażenie zewnętrzne

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Zderzak przedni		Odpryski powłoki lakierowej, zarysowania.		
2	Obudowa lusterka bocznego	P	Zarysowanie powłoki lakierowej		
3	Zderzak tylny		Zarysowania powłoki lakierowej.		
4	Szyba przednia		Odpryski warstwy zewnętrznej		

-Wykładzina pokrywy silnika- rozdracie materiału.



NADWOZIE – Wyposażenie wewnętrzne

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Wykładzina dachu (podsufitka)		Zabrudzenia.		

Układ klimatyzacji uruchomiono- prawidłowa zdolność chłodzenia.

Wykładziny komory bagażnika - zabrudzone , zarysowania.

JAZDA KONTROLNA

Wykonano jazdę próbna w ograniczonych warunkach parkingowych (podłoże żwir) przy prędkości do 20 km/h pozwalającą na zgrubne określenie stanu technicznego:

- 1. Silnik –pracuje poprawnie w sprawdzonym przedziale prędkości obrotowych.
- 2. Skrzynia biegów –pracuje poprawnie w sprawdzonym przedziale przełożeń .
- 3. Układ hamulcowy wykazuje poprawną skuteczność pracy.
- 4. Układ kierowniczy –pracuje poprawnie .

Poziom paliw rezerwa.

DOKUMENTY I KOMPLETACJA POJAZDU

1	Nakładka antykradzieżowa do śrub kół	Brak
2	Książka serwisowa	NIE Brak poświadczeń przeglądów.Informacja systemowa pojazdu wskazuje, iż ostatni przegląd serwisowy pojazdu wykonano w dniu 26.08.2025 r.przy przebiegu 30104km.
3	Kluczyki (ilość sztuk)	Dwa kluczyki+ karta digital Key
4	Dowód rejestracyjny	TAK
5	Siatka ochronna przestrzeni ładunkowej	Brak
6	Zestaw narzędzi fabrycznych	TAK

7	Podnośnik samochodowy	NIE
8	Instrukcja obsługi	TAK
9	Gaśnica	TAK
10	Trójkąt ostrzegawczy	TAK
11	Apteczka	TAK
12	Zestaw naprawczy koła	TAK
Pojazd użytkowany w wypożyczalni pojazdów.		

POZOSTAŁE INFORMACJE

1 Pochodzenie pojazdu

Pojazd z rynku krajowego

2 Badanie poprawności numerów identyfikacyjnych

Numer identyfikacyjny pojazdu odczytano z natury i potwierdzono jego zgodność z zapisem w dowodzie rejestracyjnym.

Dane dotyczące pojazdu zostały przyjęte w oparciu o przedstawione dokumenty i zgodnie z zakresem zlecenia nie były weryfikowane, nie badano także zgodności wskazania drogomierza z faktycznym całkowitym przebiegiem pojazdu ani poprawności naniesienia numerów identyfikacyjnych .Fabryka Wycen nie bierze odpowiedzialności za wykorzystanie niniejszej oceny technicznej jako źródła informacji o pojeździe przy jego zakupie. Ustalenie wszystkich uszkodzeń, wad i braków w ukompletowaniu pojazdu nie jest możliwe w warunkach parkingowych, konieczna weryfikacja w warunkach warsztatowych.

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot. nr 1



Fot. nr 2



Fot. nr 3



Fot. nr 4



Fot. nr 5



Fot. nr 6



Fot. nr 7



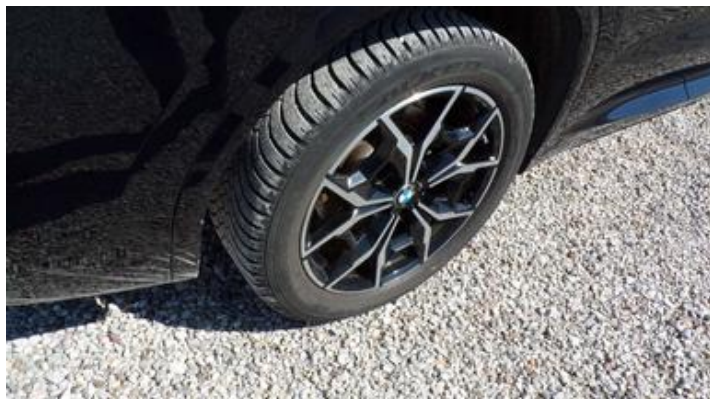
Fot. nr 8



Fot. nr 9



Fot. nr 10



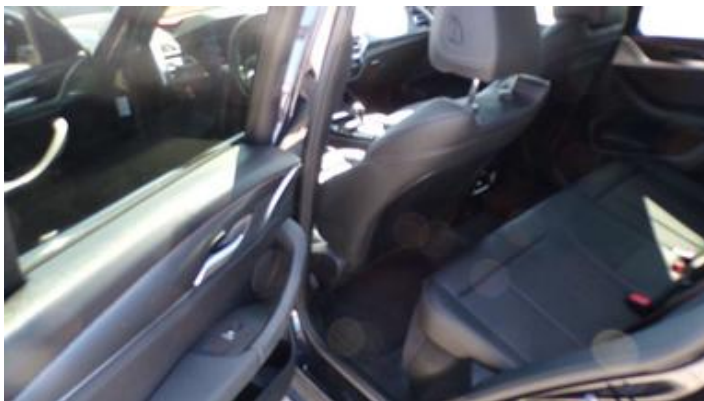
Fot. nr 11



Fot. nr 12



Fot. nr 13



Fot. nr 14



Fot. nr 15



Fot. nr 16



Fot. nr 17



Fot. nr 18



Fot. nr 19



Fot. nr 20



Fot. nr 21



Fot. nr 22



Fot. nr 23



Fot. nr 24



Fot. nr 25



Fot. nr 26



Fot. nr 27



Fot. nr 28



Fot. nr 29



Fot. nr 30



Fot. nr 31



Fot. nr 32



Fot. nr 33



Fot. nr 34



Fot. nr 35



Fot. nr 36



Fot. nr 37



Fot. nr 38



Fot. nr 39



Fot. nr 40



Fot. nr 41



Fot. nr 42



Fot. nr 43



Fot. nr 44



Fot. nr 45



Fot. nr 46



Fot. nr 47



Fot. nr 48



Fot. nr 49



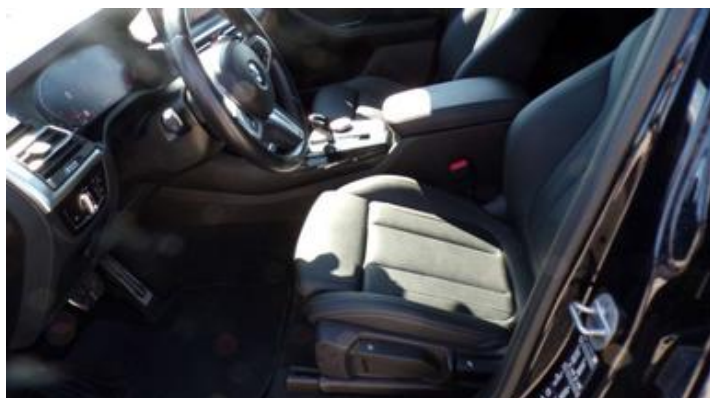
Fot. nr 50



Fot. nr 51



Fot. nr 52



Fot. nr 53



Fot. nr 54



Fot. nr 55



Fot. nr 56



Fot. nr 57



Fot. nr 58



Fot. nr 59



Fot. nr 60



Fot. nr 61



Fot. nr 62



Fot. nr 63



Fot. nr 64



Fot. nr 65



Fot. nr 66



Fot. nr 67



Fot. nr 68

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu

Opinia numer: 05/07/2026SK

z dnia: 12.07.2026

Klauzule i zastrzeżenia:

1. Nie weryfikowano odczytanego stanu drogomierza z zapisami w urządzeniach elektronicznych pojazdu.
2. Niniejsza ekspertyza służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności wycena nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
3. Niniejsza wycena nie jest ofertą handlową.
4. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
5. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w treści opinii i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.
6. Bez zgody autora opinii zabrania się jej powielania.
7. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności badanego pojazd lub elementów, w tym ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych.
8. Powyższa wycena nie jest ekspertyza stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawana, w szczególności nie może być traktowana, jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
9. Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
10. Niniejsza wycena została sporządzona na podstawie oględzin wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.