

Nr zlecenia: ZLECENIE ZGODNIE Z UMOWĄ

z dnia: 2026/06/30

Zlecniodawca:

Premium Management S.A.
ul. Legionów 126-128
81-472 Gdynia

Rzeczoznawca:

J.Kiliszek nr upr. 751 RS1303



OPINIA TECHNICZNA

Zadanie: Określenie wartości rynkowej na potrzeby sprzedaży

PODSTAWA OPINII

- Zlecenie właściciela zgodnie z obowiązującą umową.
- Oględziny pojazdu na parkingu w miejs. Słomczyn przy ulicy Metalowej 10 w dn.02.07.2026 r.
- Dowód rejestracyjny Seria-DR/BAU3061037
- Instrukcja Określania wartości pojazdów nr 01/2024 z dnia 25.04.2024r.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] VII-2026

Rodzaj pojazdu: **Samochód terenowy**

VIN: **WBA25DP0X0N286429**

Marka: **BMW**

Nr rejestracyjny: **GA715KY**

Model pojazdu: **X3 MR`22 E6d G01**

Nr Info-Ekspert: **003-06393**

Wersja: **xDrive20i M Sport**

Rok produkcji: **2024**

Wskazanie drogomierza

51462 km

Data pierwszej rejestracji

2024/06/27

Data ważności badania technicznego

2027/06/27

Rodzaj nadwozia

kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe 5 osobowe

Dop. masa całkow.

2410 kg

Jednostka napędowa	z zapł. iskrowym Mild Hyb. (benzyna)
Pojemność / Moc silnika	1998 ccm / 135kW (184KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	automatyczna
Rodzaj napędu	AWD (4x4)
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	czarny 2-warstwowy z efektem metalicznym

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

L.p. Nazwa elementu wyposażenia	L.p. Nazwa elementu wyposażenia
1 ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	40 Poduszki powietrzne boczne przednie
2 Asystent uwagi	41 Połączenie alarmowe automatyczne
	Emergency call
3 Autoalarm	42 Reflektory LED
4 Czujnik deszczu z automatyczną kontrolą świateł mijania	43 Schowek na rękawiczki
5 Czujnik kolizji	44 Siatka oddzielająca przestrzeń bagażową
6 Czujnik poziomu i klasy oleju	45 Skrzynia biegów automatyczna Steptronic
7 Czujnik zużycia klocków hamulcowych	46 Sygnalizacja pozostawienia włączonych świateł
8 Drzwi tyłu nadwozia otwierane/zamykane automatycznie	47 Sygnał dźwiękowy dwutonowy
9 Dysze spryskiwaczy przedniej szyby podgrzewane	48 System dynamicznej kontroli stabilności DSC
10 Dywaniki welurowe	49 System dynamicznej kontroli trakcji DTC
11 Filtr cząsteczek stałych	50 System kontroli zjazdu ze wzniesienia
12 Fotele przednie sportowe	51 System Mild-Hybrid
13 Funkcja Follow-Me-Home	52 System mocowania bagażu
14 Głośniki 6 szt.	53 System monitorowania ciśnienia powietrza w oponach
15 Gniazdo 12V	54 System ochrony pieszych pasywny
16 Hamulec postojowy elektryczny z funkcją Auto Hold	55 System ostrzegania o ryzyku kolizji Active Guard
17 Immobilizer	56 System ostrzegania przed kolizją z pojazdem poprzedzającym i pieszymi z funkcją nagłego hamowania
18 Kierownica wielofunkcyjna	57 System rekuperacji
19 Klamki zewnętrzne w kolorze nadwozia	58 System Speed Limit Info
20 Klimatyzacja automatyczna 3 strefowa	59 System Start/Stop bezkluczykowy
21 Kolumna kierownicy regulowana w 2 płaszczyznach	60 System zabezpieczeń bocznych SIP
22 Komputer pokładowy	61 Szyby atermiczne
23 Kontroler iDrive	62 Światła do jazdy dziennej
24 Książka samochodu elektroniczna	63 Światła mijania LED
25 Kurtyny powietrzne boczne	64 Światła stop dynamiczne
26 Lusterka zewnętrzne w kolorze karoserii z podstawą w kolorze czarnym	65 Teleservices
27 Lusterko wewnętrzne ściemniane automatycznie	66 Tempomat z funkcją hamowania
28 Mocowanie fotelików dziecięcych ISOFIX	67 Trójkąt ostrzegawczy
29 Obrazowania szyb czarne	68 Tuner radiowy cyfrowy DAB
30 Oparcie siedzeń tylnych dzielone na 3 części i składane	69 Uchwyty na 2 kubki w tylnym podłokietniku
31 Osłony przeciwsłoneczne	70 Uchwyty na kubki z przodu
32 Oświetlenie powitalne	71 Usługi Connected Drive Services
33 Oświetlenie przestrzeni bagażowej	72 Wskaźnik zmiany biegu
34 Oświetlenie wnętrza	73 Wspomaganie układu kierowniczego elektromechaniczne Servotronic
35 Podłokietnik centralny przedni	74 Wybór trybów jazdy
36 Podłokietnik siedzeń tylnych	75 Zabezpieczenie przed otwarciem drzwi przez dzieci
37 Poduszka powietrzna kierowcy	76 Załączniki regulowane
38 Poduszka powietrzna kolanowa kierowcy	77 Zamek centralny

39 Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia 78 Zestaw naprawczy opon

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- 1 Asystent parkowania
 - Kamera cofania
 - Czujniki parkowania - przód
 - Czujniki parkowania - tył
 - System automatycznego parkowania samochodu
- 2 BMW Live Cockpit Plus z systemem nawigacji
 - System nawigacji satelitarnej
 - Radioodtwarzacz z RDS
 - System obsługi głosowej
 - Złącze USB 2 szt.
 - Udostępnianie połączenia internetowego Wi-Fi lub Bluetooth
 - Profil kierowcy
 - Obsługa dotykowa
 - BMW Operating System 7 ze zmiennymi, konfigurowalnymi widżetami, które wyświetlają informacje w czasie rzeczywistym
 - Zestaw wskaźników składający się z cyfrowego 12,3" wyświetlacza przyrządów i 10,25" wyświetlacza pokładowego
- 3 Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie
 - Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie
 - Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie
- 4 Pakiet Connected Professional
 - Serwis Real Time Traffic Information
 - System Apple Carplay
 - Funkcja Android Auto
 - Usługi Zdalne (dla smartfonu)
- 5 Pakiet dodatkowych funkcji lusterek
 - Lusterka zewnętrzne składane elektrycznie
 - Lusterko wewnętrzne ściemniane automatycznie
 - Lusterko zewnętrzne pasażera z funkcją parkingową
 - Lusterko zewnętrzne kierowcy ściemniane automatycznie
 - Lusterko zewnętrzne pasażera przyciemniane
- 6 Pakiet M Sport
 - Zawieszenie sportowe M
 - Kierownica sportowa typu M
 - Kierownica pokryta skórą
 - Sterowanie skrzynią biegów przy kierownicy
 - Podsufitka BMW Individual w kolorze antracytowym
 - Listwy progowe z emblematem "M"
 - Końcówki układu wydechowego chromowane
 - Tapicerka ze skóry ekologicznej Sensatec perforowana
 - Napis "M" na bokach
 - Lakier niemetalizowany "Alpine White"
 - Pedały "M"
 - Zderzak tylny ze wstawkami w kolorze Dark Shadow
 - Elementy aerodynamiczne w kolorze nadowzia (spoilery, listwy, osłony progów)
 - Tarcze kół aluminiowe 19" "Y-Spoke 887 M" dwubarwne
 - Listwy ozdobne aluminium Rhombic z listwą akcentową w perłowym chromie
 - Pilot radiowy "M" z zapięciem w kolorze niebieskim
 - Deska rozdzielcza z niebieskim szwem ozdobnym w zależności od wyboru tapicerki
 - Zestaw wskaźników ze specyficznym wyświetlaczem "M"
 - Wykończenie zewnętrzne M Shadowline (wysoki połysk)
 - Relingi dachowe M Shadowline (wysoki połysk)
- 7 Szyby przednie i tylne regulowane elektrycznie
 - Szyby przednie regulowane elektrycznie
 - Szyby tylne regulowane elektrycznie
- 8 Zestaw głośnomówiący ze złączem USB
 - Zestaw głośnomówiący do telefonu
 - Złącze "USB"

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p. Nazwa elementu wyposażenia

- 1 BMW Live Cockpit Professional z systemem nawigacji (dopłata)
 - System nawigacji satelitarnej
 - Radioodtwarzacz z RDS
 - System obsługi głosowej
 - Złącze USB 2 szt.
 - Udostępnianie połączenia internetowego Wi-Fi lub Bluetooth
 - System obsługi audio za pomocą gestów

- Zestaw wskaźników składający się z cyfrowego 12,3" wyświetlacza przyrządów i 12,3" wyświetlacza pokładowego
- Profil kierowcy
- Obsługa dotykowa
- BMW Operating System 7 ze zmiennymi, konfigurowalnymi widżetami, które wyświetlają informacje w czasie rzeczywistym
- 2 Fotele przednie podgrzewane
- Fotel kierowcy podgrzewany
- Fotel pasażera podgrzewany
- 3 Głośniki Hi-Fi zestaw (dopłata)
- Głośniki 12 szt.
- Wzmacniacz audio 205W
- 4 Lakier metalizowany "M Carbon Black" (dopłata)
- 5 Reflektory adaptacyjne LED (dopłata)
- Reflektory adaptacyjne
- Reflektory z doświetlaniem łuków
- Reflektory przednie LED
- Asystent świateł drogowych
- 6 System Dostęp komfortowy
- 7 Szyby tylne przyciemniane
- 8 Wykończenie zewnętrzne M Shadowline (wysoki połysk) o rozszerzonym zakresie (dopłata)
- 9 Wyświetlacz projekcyjny Head-Up Display

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ					Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	*PIRELLI	245/50	R19	105W	XL CINTURATO P7 TL	6,0	43
Przednie prawe:	*PIRELLI	245/50	R19	105W	XL CINTURATO P7 TL	6,0	43
Tylne lewe:	*PIRELLI	245/50	R19	105W	XL CINTURATO P7 TL	6,0	43
Tylne prawe:	*PIRELLI	245/50	R19	105W	XL CINTURATO P7 TL	6,0	43

KOREKTY WARTOŚCI POJAZDU

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ (+)

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2024/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 1 miesiąc później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE (+)

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PRZEBIEG (-)

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 40 800 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 10 662 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -1,92%.

KOREKTY RÓŻNE:

Szczególny charakter eksploatacji (-)

Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć używanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, do jazd sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, częsta jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególnie sposób.
W pojeździe stwierdzono: wykorzystywanie pojazdu do zarobkowego przewozu pasażerów.
Pojazd użytkowany do celów wynajmu w wypożyczalni

stwierdzone braki i uszkodzenia (-)

KOREKTY RÓŻNE RAZEM (-)

KOREKTA ZA OGUMIENIE (+)

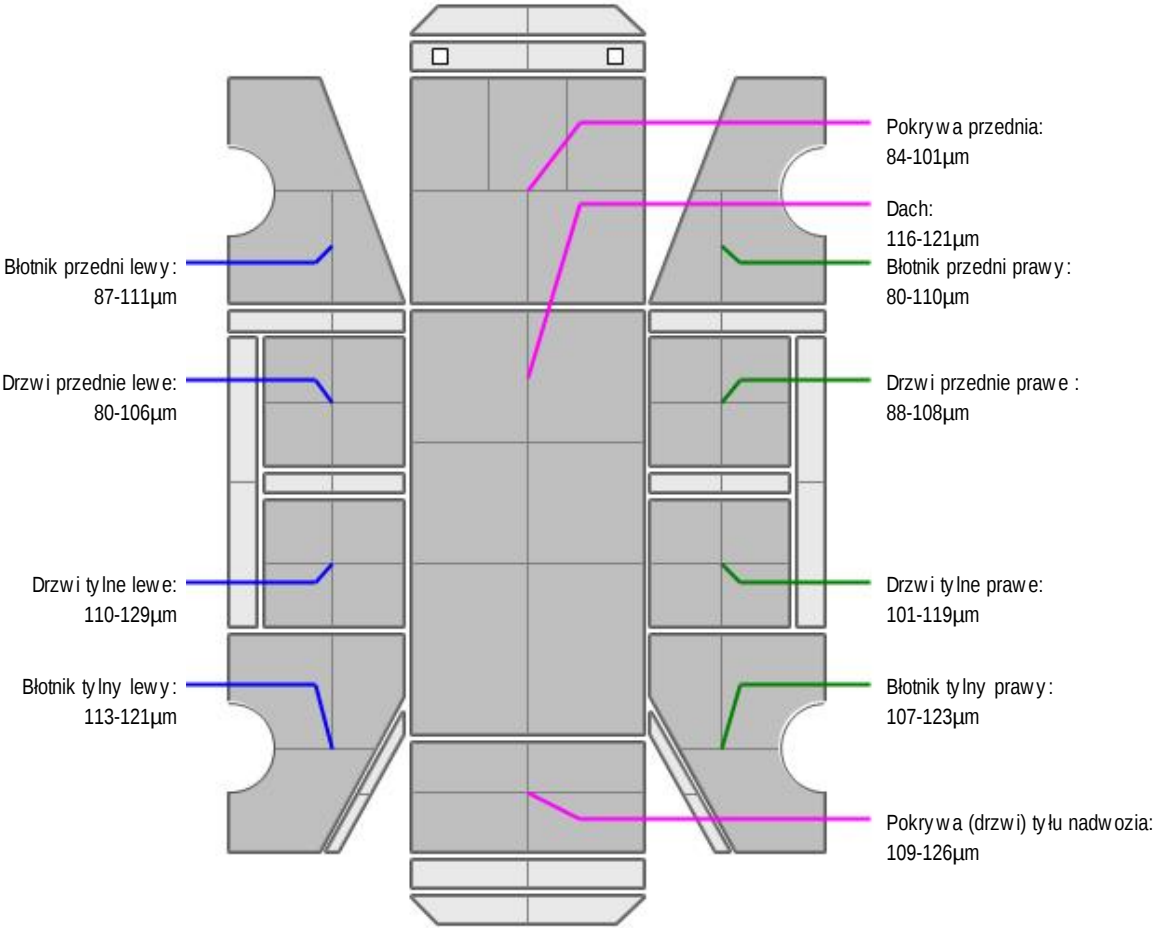
Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Zużycie poszczególnych opon zostało określone z uwzględnieniem zmierzonej wysokości ich bieżnika. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.

OPIS STANU TECHNICZNEGO ZESPOŁÓW POJAZDU

 NADWOZIE - Szkielet i poszycia zewnętrzne

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Pokrywa przednia		Odpryski powłoki lakierowej		
2	Drzwi boczne przednie	P	Zarysowania powłoki lakierowej		
3	Drzwi tyłu nadwozia		Odpryski powłoki lakierowej		

 NADWOZIE – Opis powłoki lakierowej



L.p.	Nazwa elementu	L / P	Grubość powłoki [µm]	Opis
1	Pokrywa przednia		84-101µm	
2	Dach		116-121µm	
3	Błotnik przedni	L	87-111µm	
4	Drzwi przednie	L	80-106µm	
5	Drzwi tylne	L	110-129µm	
6	Błotnik tylny	L	113-121µm	
7	Błotnik przedni	P	80-110µm	
8	Drzwi przednie	P	88-108µm	
9	Drzwi tylne	P	101-119µm	
10	Błotnik tylny	P	107-123µm	
11	Pokrywa (drzwi) tyłu nadwozia		109-126µm	

 NADWOZIE – Wyposażenie zewnętrzne

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Zderzak przedni		Odpryski powłoki lakierowej		
2	Zderzak tylny		Zarysowany		
3	Szyba przednia		Odpryski warstwy zewnętrznej		

 NADWOZIE – Wyposażenie wewnętrzne

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Wykładzina podłogi bagażnika		Zabrudzona, miejscowe przytarcia		

JAZDA KONTROLNA

Wykonano jazdę próbną w ograniczonych warunkach parkingowych (podłoże żwir) przy prędkości do 20 km/h pozwalająca na zgrubne określenie stanu technicznego:

- 1. Silnik –pracuje poprawnie w sprawdzonym przedziale prędkości obrotowych.
- 2. Skrzynia biegów –pracuje poprawnie w sprawdzonym przedziale przełożeń .
- 3. Układ hamulcowy wykazuje poprawną skuteczność pracy.
- 4. Układ kierowniczy –pracuje poprawnie .

DOKUMENTY I KOMPLETACJA POJAZDU

1	Książka serwisowa	NIE Informacja systemowa pojazdu wskazuje, iż ostatni przegląd serwisowy pojazdu wykonano w dniu 04.08.2025 r. przy przebiegu 27442 km.
2	Kluczyki (ilość sztuk)	Dwa kluczyki
3	Dowód rejestracyjny	TAK
4	Zestaw narzędzi fabrycznych	TAK
5	Podnośnik samochodowy	NIE
6	Instrukcja obsługi	TAK
7	Gaśnica	TAK
8	Trójkąt ostrzegawczy	TAK
9	Apteczka	TAK
10	Zestaw naprawczy opon	TAK
11	Karta serwisowa	TAK

Pojazd użytkowany w wypożyczalni pojazdów.

POZOSTAŁE INFORMACJE

- 1 Pochodzenie pojazdu
- Pojazd z rynku Krajowego
- 2 Badanie poprawności numerów identyfikacyjnych
- Numer identyfikacyjny pojazdu odczytano z natury i potwierdzono jego zgodność z zapisem w dowodzie rejestracyjnym.

Dane dotyczące pojazdu zostały przyjęte w oparciu o przedstawione dokumenty i zgodnie z zakresem zlecenia nie były weryfikowane, nie badano także zgodności wskazania drogomierza z faktycznym całkowitym przebiegiem pojazdu ani poprawności naniesienia numerów identyfikacyjnych .Fabryka Wycen nie bierze odpowiedzialności za wykorzystanie niniejszej oceny technicznej jako źródła informacji o pojeździe przy jego zakupie. Ustalenie wszystkich uszkodzeń, wad i braków w ukompletowaniu pojazdu nie jest możliwe w warunkach parkingowych, konieczna weryfikacja w warunkach warsztatowych.

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. nr 1



Fot. nr 2



Fot. nr 3



Fot. nr 4



Fot. nr 5



Fot. nr 6



Fot. nr 7



Fot. nr 8



Fot. nr 9



Fot. nr 10



Fot. nr 11



Fot. nr 12



Fot. nr 13



Fot. nr 14



Fot. nr 15



Fot. nr 16



Fot. nr 17



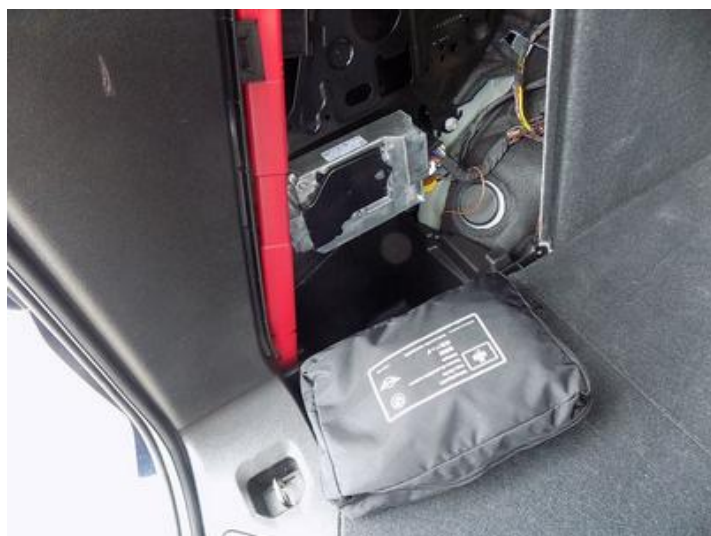
Fot. nr 18



Fot. nr 19



Fot. nr 20



Fot. nr 21



Fot. nr 22



Fot. nr 23



Fot. nr 24



Fot. nr 25



Fot. nr 26



Fot. nr 27



Fot. nr 28



Fot. nr 29



Fot. nr 30



Fot. nr 31



Fot. nr 32



Fot. nr 33



Fot. nr 34



Fot. nr 35



Fot. nr 36



Fot. nr 37



Fot. nr 38



Fot. nr 39



Fot. nr 40



Fot. nr 41



Fot. nr 42

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu

Opinia numer: 04.07.2026 JK BMW GA715KY Prem

z dnia: 2026/07/02

Klauzule i zastrzeżenia:

1. Nie weryfikowano odczytanego stanu drogomierza z zapisami w urządzeniach elektronicznych pojazdu.
2. Niniejsza ekspertyza służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności wycena nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
3. Niniejsza wycena nie jest ofertą handlową.
4. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
5. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w treści opinii i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.
6. Bez zgody autora opinii zabrania się jej powielania.
7. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności badanego pojazd lub elementów, w tym ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych.
8. Powyższa wycena nie jest ekspertyza stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taka nie może być uznawana, w szczególności nie może być traktowana, jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
9. Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
10. Niniejsza wycena została sporządzona na podstawie oględzin wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.